

Farvel til sidste grønne område

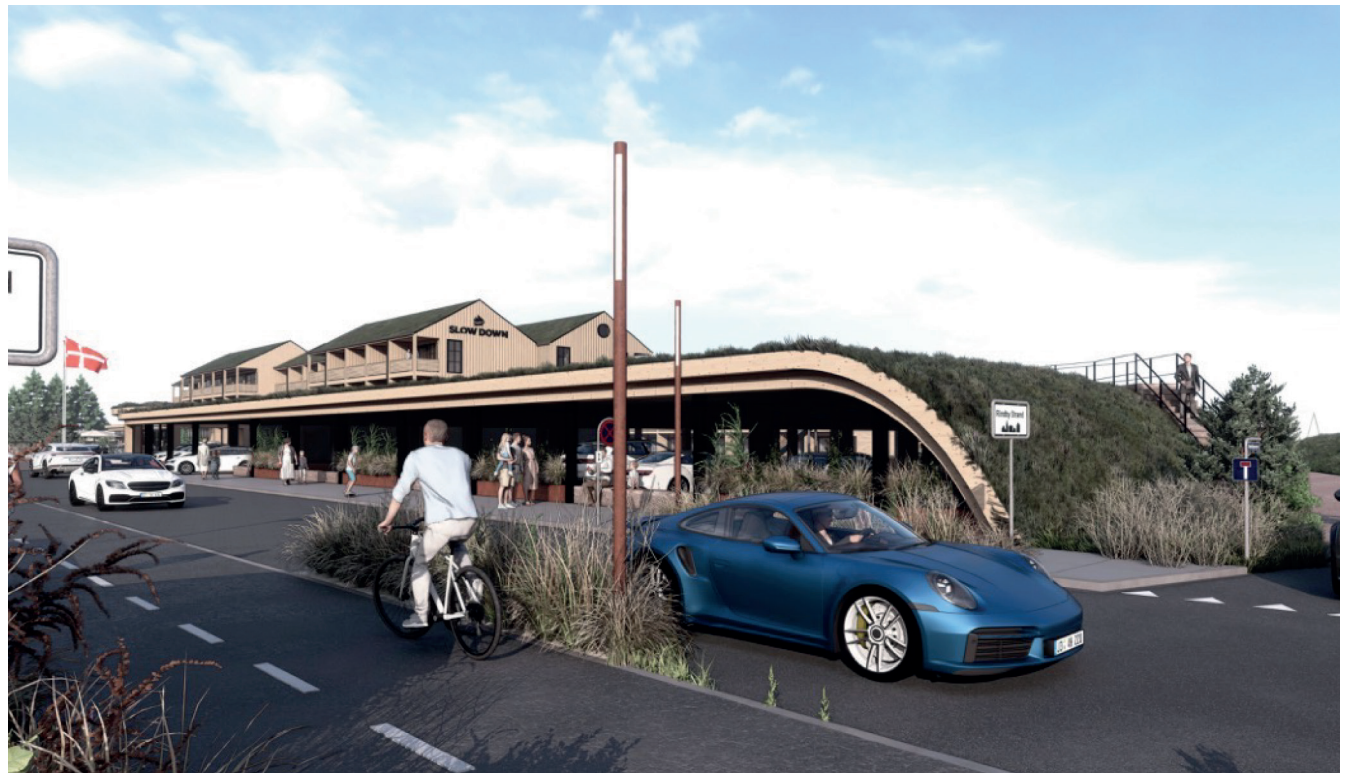
Se på billedet herunder og tænk over dette: Hvad er mest bæredygtigt og grønt? At bevare det sidste bynære grønne område i Nordby, hvor naboer, rådyr, fasaner og insekter trives – eller at bygge et lejlighedskompleks med 20-30 lejligheder med parkeringspladser midt på grunden med nogle få solceller på tagene?

Fanø Kommunes politikere mener desværre det sidste, når det gælder Haralds Gård. Der er ellers egnede byggegrunde på Nørby Pedersens Toft, men nu er Haralds Gård i byzone, og arkitekter og teknikere rundt om i landets kommuner elsker alle begrebet fortætning. Det er så sørgeligt, at ingen politikere har råbt op og har fået stoppet dette.

Grunden egner sig fantastisk godt til omkring otte flotte Fanø-huse rundt om i kanten af det store, grønne område. Næsten alle vil kunne få sol dagen lang og det halve af aftenen. Tilflyttere ville stå i kø for at få fat i de grunde.

Nu sker der nok det, som også skete ved Realen: Lokale borgere sælger deres huse og flytter dertil. Lejlighederne bliver nemlig så dyre, at den målgruppe, politikere drømmer om, ikke har råd til dem.

Kære byråd. Stop det, hvis I kan. Så vil I blive husket for at være et grønt byråd.



En del af det ny hotelbyggeri ved Rindby Strand. Til højre under den grønne bakke forestiller arkitekterne sig underjordisk parkering.

Byrådsflertal ønsker en hotelhøjde på 10,7 meter

Planet Gruppens tegninger af hotel og feriehus til en halv milliard kroner er nu blevet offentliggjort. Byrådsflertal var imod en maksimalhøjde på 12,5 meters

HOTELPROJEKT – Torsdag i denne uge kunne man endelig se tegningerne af det ny hotel- og feriehusbyggeri, som Planetgruppen vil investere omkring 500 millioner kroner i ved Rindby Strand. Arkitekt er Rudolf Lolk A/S i Esbjerg.

Vi lagde det straks op på vores Facebook-side Fanø Posten – hele øen rundt, og på de likes og sure smileys, der hurtigt dukkede op, kunne man torsdag formiddag se, at der var cirka lige mange, der kunne lide, det de så, og lige så mange, der ikke kunne lide tegningerne. De fleste kommentarer var kritiske i starten.

Projekt kan ændre sig

Om det bliver det endelige projekt, er langt fra sikkert, for et flertal på otte af byrådets 11 medlemmer fra Enhedslisten, Radikale

Venstre, Socialdemokratiet og Det Konservative Folkeparti sagde ved byrådsmødet den 22. maj, da en ansøgning til Dansk Erhvervsfremmebestyrelse om 30 millioner kroner, delvist finansieret af EU skulle vedtages. Flertallet foretrak den maksimale højde på 10,7 meter, som en civil arbejdsgruppe har foreslået. Enhedslistens Lasse Schousboe nævnte også meget tydeligt, at liste Ø ønskede et byggeri på

maksimalt 15.400 etagemeter.

For Olav Husted Nielsen fra Radikale Venstre var det vigtigt, at byggeriet ikke kom til at ligne de høje bygninger ved Fanø Bad.

”Vi vil jo nødig opsætte en skamstøtte for os selv,” bemærkede han.

De tre konservative havde i tre holdninger, men de lagde sig på 10,7 meter som et kompromis. Liste A havde efter grundige overvejelser lagt sig på 10,7 meter.

Så vidt Fanø Posten er orienteret, er de højeste bygninger på tegningerne 12,5 meter.

Mille Renée Larsen (Løsgænger) ville slet ikke være med til at søge om de 30 millioner kroner til udviklingsplanen.

Venstre meldte ikke deres holdning om maksimal byggehøjde ud.

Mange hvis'er

Hvis kommunen får de 30 millioner kroner plus de 13,5 millioner kroner fra Planet Gruppen, hvis byrådet bliver enige om en lokalplan og en bygherre – det behøver nemlig ikke at blive Planet Gruppen – så vil der om nogle år være et hotel- og feriehusområde med flere store restauranter, et nyt supermarked, et nyt torv og måske 170.000 flere overnatninger om året. I forvejen har Fanø cirka 850.000 kommercielle overnatninger, koncentreret i højsæsonerne.

Træelementerne til byggeret skal, erfarer Fanø Posten, laves hos Planet Huse i Ribe, hvor de vil skabe en hel del arbejdspladser, selv sagt.

Man kan finde hele planen med alle tegninger her: fanoe.dk/fanoe-kommune/planerne-og-projekterne-for-rindby-strand-og-ankomsten-til-fanoe-hvad-er-op-og-ned



Parti fra promenaden på vej ned til Rindby Strand.

FANØ POSTEN
– hele øen rundt!



Udgiver og redaktør
Finn Arne Hansen
mail@fanoeposten.dk



Layout, salg og bogholderi
Tina Foldager
tf@hjerdingposten.dk

Kopiering af Fanø Postens redaktionelle indhold og annoncer for videre produktion eller offentliggørelse er ikke tilladt uden skriftlig tilladelse fra Fanø Posten.

Oplag: 5.200 Tryk: OTM Avistryk
Udgiver: Vadehavets Mediecenter ApS Distribution: Egne bude

Omdeles til alle boliger, sommerhuse og erhverv på hele Fanø.

mail@fanoeposten.dk • 42 41 09 99

Hovedgaden 75 · 6720 Fanø

www.fanoeposten.dk

Har du ikke fået
avisen i postkassen?

Så send en mail med din adresse
og telefonnummer på

mail@fanoeposten.dk

FANØ POSTEN

KÆRE
SOMMERHUSEJER

At sætte sit sommerhus til udlejning er en tillids-sag. Vi sætter en ære i at gøre en forskel for såvel vores husejere som vores gæster.

Kontakt os
og få en snak
omkring
udlejning
af dit
sommerhus.

DANIBO.DK 75163699



Danibo har udlejet sommerhuse på Fanø i over 40 år.
Det eneste lokaltforankrede udlejningsbureau på Fanø.

DANIBO
FANØ SOMMERHUSUDLEJNING

Tekst: Finn Arne Hansen
Illustration: Rudolf Lolk A/S