Et skæbnevalg for Fanø

En tysk-dansk investorgruppe, støttet af Destination Vadehavskysten og Dansk Kyst- og Naturturisme, vil opføre et hotelkompleks med 300 værelser på det område, hvor Feldberg Strandcamping, Rindby Supermarked og et tilstødende, tomt stykke land ligger. Hotellet vil måske kunne rumme 700-800 senge. Tallet er ikke blevet oplyst, og vi har ikke kunnet få det.

Målet er 170.000 ekstra overnatninger om året, det er 21 procent flere, end øen havde i 2021. Dog vil det samlede overnatningstal blive lavere, hvis mange eller alle campingpladsens gæster holder op med at komme, når pladsen er væk. Der er i øvrigt 80-100 arbejdspladser og en del tilflyttere i sigte.

Planerne blev præsenteret på Fanø Skole den 21. januar af den tysk-danske investor Sven Hollesen. Og en pressemeddelelse om projektet blev udsendt to dage senere, underligt nok. I den kunne man få det indtryk, at kommunen bakker projektet op. Det har givet uro i byrådet. For Fanø Kommune har ganske vist i sin kommuneplan åbnet op for et hotel i Rindby, men lige nu har byrådet kun sagt ja til en idéhøring. Det siger noget om, hvor svært det må være at være politiker i et lille samfund som vores.

Lanceringen gik ikke godt, og det er der flere grunde til. Hvis mødet på skolen var blevet indledt med indlæg af de tre grundejere, som mange af os kender og har tillid til, og hvis de havde forklaret om baggrunden og det hårde arbejde, ejerne har lagt i at højne områdets kvalitet, ville stemningen have været helt anderledes.

Selvfølgelig skulle investorgruppens talsmand Sven Hollesen også have taletid, men havde han bare taget nogle tegninger af de fire hotelbygninger med, som kunne have beroliget de mange tvivlere, så ville vi have stået med en roligere og mere afbalanceret debat nu.

Der er ingen tvivl om, at supermarkedsgrunden er grim. Og at Fanø har brug for et helårshotel, så vi kan få flere gæster i ydersæsonerne.

Men er dette projekt det rigtige? Det er i sidste ende op til byrådet.

FANØ POSTEN – hele øen rundt!

Udgiver og redaktør
Finn Arne Hansen
mail@fanoeposten.dk

Journalist
Jens Bytoft
mail@fanoeposten.dk

Grafiker/bogholderi
Tina Foldager
tf@hjertingposten.dk

Kopiering af Fanø Postens redaktionelle indhold og annoncer for videre produktion eller offentliggørelse er ikke tilladt uden skriftlig tilladelse fra Fanø Posten.

Oplag: 5.000
Udgiver: Vadehavets Mediecenter ApS
Tryk: OTM Avistryk
Distribution: Egne bude

Omdeles til alle boliger, sommerhuse og erhverv på hele Fanø.

mail@fanoeposten.dk • 42 41 09 99
Hovedgaden 75 · 6720 Fanø
www.fanoeposten.dk

Morten Halkjær fortæller, at initiativtagerne har lagt vægt på, at de kommende hotelfaciliteter i Rindby bliver for alle.

Rindby trænger til fornyelse

Morten Halkjær, den ene halvdel af købmandsparret bag Rindby Supermarked, ser mange fordele ved hotelbyggeriet

HOTELPROJEKT – Morten Halkjær fra Rindby Supermarked, Dennis Feldberg, Feldberg Strandcamping og Hanne Thyssen, der ejer af et stykke jord op til campingpladsen, bekendtgjorde for et år siden, at de ønskede at afhænde deres jord og ejendomme til at hotelprojekt af høj kvalitet.

Morten Halkjær er ked af den negative reaktion, der er kommet. Han forklarer først om baggrunden:

"Vi vil gerne finde en aftager om området herude, når vi ikke skal være her længere. Dennis og jeg har i hvert fald en alder, hvor 'udløbstiden' nærmer sig. Og for os har det været vigtigt at finde det rigtige projekt for, hvad der skulle ske med området herude."

Men hvorfor et projekt? Hvorfor sælger I ikke bare supermarkedet?

"Fordi vi ikke er sådan som mennesker, længere er den ikke! Vi vil gerne efterlade det her i en bedre stand, end vi modtog det. Vi kunne jo plastre det her til med grimme sommerhuse, barakker eller et badeland, men det vil vi ikke. Vi har brugt rigtigt mange timer og penge på at få udviklet det rigtige projekt for Fanø. Det er det, vi vil."

Hvad er visionen?

"At finde et projekt, hvor vi kan sige, at nu fik vi en stafet, vi kan give rigtigt godt videre. Vi drømmer om at komme tilbage til det, Fanø startede med: Med kurhotellerne ude ved Fanø Bad. Det kan ikke lade sig gøre derude, fordi der et hav af enkeltejere. Men lige her ved Rindby Strand har vi tre en helt unik mulighed for at samle 23.000 kvadratmeter jord, som en udvikler kan forme til et nutidigt kur- og badested, vi alle kan være stolte af. Og nu har vi fundet løsningen."

"Vi får sat Fanø på et landkort, hvor vi ikke har været siden 1892. Vi får et helt unikt område med en opdateret turismeform, som ikke er inspireret så meget af os selv, men af udefrakommende personer. Vi får nyt blod, og det er en ny måde at have turister på. Og der er fuld og fri adgang til øens beboere, blandt andet til spabadet, konferencefaciliteterne og festlokalerne. Det ville vi have med, og det er lykkedes. Og husk, der er ikke sat én eneste streg af arkitekten endnu. Der er nogle idéer og nogle håb."

Hvad siger du til den hårde debat om det her?

"Vi vidste jo godt, den ville komme, men jeg har læst alle kommentarer og kan konstatere, at 80 procent ikke kommer fra øen. Resten er de forventelige debattører, der har deres dagsorden. Men Facebook er desværre efterhånden blevet sådan, at erhvervsdrivende, jeg kender, ikke skal have klinket noget, for de bliver jagtet. Det er tarveligt og udemokratisk. Og der bliver brugt mange enstavelsesord om noget, der ikke en gang er tegnet endnu. Og der er politikere, der ryster på hånden nu, men vi må tage det skridt for skridt. Det her har vi været i gang med i fire år, og heldigvis er politikerne gået med til idéhøringen, og så tager vi den derfra. Når vi står med et færdigt projekt, vil 80 procent kunne se sig selv i det. Vi står med nogle mennesker, der vil investere over 500 millioner kroner. Dem skal vi have respekt for. Men de skal selvfølgelig også have respekt for vores arv."

Han tilføjer, at han ikke har de millioner, der skal til for at erstatte det alt for store og nedslidte supermarked. Og at der i projektet er indtænkt en moderne dagligvarebutik.

Tekst og foto:
Finn Arne Hansen

Avisuddeler søges

Er du over 18 år, kan lidt tysk, er smilende og glad for at tale med turister?

Så kunne du være den, vi søger som avisuddeler på havnen i Esbjerg lørdag den 2., lørdag den 16. og lørdag den 30. juli fra klokken 9.

Du får en god løn og færgen betalt.

Send et par ord til
mail@fanoeposten.dk
eller send SMS til 42 41 09 99

Har du ikke fået avisen i postkassen?

Så skriv til os på
mail@fanoeposten.dk

FANØ POSTEN – hele øen rundt!